

ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. ....

privind actualizarea "*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*"

**Consiliul Local al municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri Vîscan Robert-Ionuț, Marcu Valentin, Palaș-Alexandru Paul, Sandu Octavian-Andrei, Popa Gheorghe, Tonciuc Mihai și Neagu Daniel-Puiu și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. 409/18.09.2025 la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr. .... la Direcția Administrație Publică, Juridic –Contencios, Achiziții Publice, Contracte referitor la actualizarea "*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*";

În conformitate cu prevederile art. 553 și ale art. 1138 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Certificatului de Vacanță Succesorală nr.118/19.08.2025 emis de Societatea Profesională Notarială Frațian și a Certificatului de Vacanță Succesorală nr. 304/06.05.2025 emis de Societatea Profesională Notarială Ivan Constantin și Ivan Ștefan;

Având în vedere Procesul Verbal din data de 08.09.2025 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Ploiești, stabilită prin Dispoziția nr. 3052/11.07.2025 a Primarului municipiului Ploiești;

Luând în considerare Avizul din data de ..... al Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.b) și c), art.139, art.196 alin(1) lit.a), art.354, art.355 și ale art.357 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.(1)** Se aprobă înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilelor identificate în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre,

**(2)** Se aprobă completarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești, cu două poziții având numărul curent 1259, 1260 identificate în Anexa, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.3.** Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achizitii Publice, Contracte va aduce la cunoștința direcțiilor din aparatul de specialitate al primarului prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi .....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
Mihaela Lucia CONSTANTIN**

**MUNICIPIUL PLOIEȘTI**  
**DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU**

Anexa la H.C.L. nr. ....

Tabel cu privire la modificarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 *privind includerea unor imobile în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*

Nr.crt.	Adresă imobil	Nume chiria <small>§</small>	Destinația spațiului	Suprafața (m.p.)
0	1	2	3	
1259	str. Jianu, nr.2, bl.A, sc.A, et.6, ap.26.	-	locuință         teren	suprafață construită = 45 m.p., cota indiviza de 0,97% din suprafața de folosință comună a imobilului, nr. cadastral 120108- C1-U17 înscris în C.F. nr.120108- C1-U17 a UAT Ploiești.  6,31 m.p., cotă parte din terenul aferez blocului în suprafață totală de 548 m.p., nr. cadastral 120108, înscris în C.F. nr.120108 a UAT Ploiești.
1260	str. Cameliei nr. 19A, bl. 134, sc. B, ap.36.	-	locuință	suprafață desfasurată = 50.38 m.p., cota indiviza de 1,58% din partile si dependintele comune ale imobilului.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Elena Sanda Guzu

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,**  
Amedeo Florin Tăbîrcă

**Şef Serviciul Inventariere şi Evidenţă Bunuri,**  
**Gabriela Mîndruti**

Întocmit Consilier S( ) Elena Daniela

## **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIUL PLOIEȘTI**

**NR. 629/10.10.2025**

### **REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind actualizarea *"Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești"***

Potrivit prevederilor art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.b) și c) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale având atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului precum și atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

În conformitate cu prevederile art.354 ale Ordonanței de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ: „Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ teritoriale au drept de proprietate privată”.

Potrivit prevederilor art.553 alin. (2) al Legii nr.287/2009 privind codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare "moștenirile vacante se constată prin certificat de vacanță succesorală și intră în domeniul privat al comunei, orașului sau municipiului, după caz, fără înscriere în cartea funciară", ale art.963 alin. (3) al Legii nr.287/2009 privind codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare "în lipsa moștenitorilor legali sau testamentari, patrimoniul defunctului se transmite comunei, orașului sau, după caz, municipiului în a cărui rază teritorială se aflau bunurile la data deschiderii moștenirii" și ale art.1138 al Legii nr.287/2009 privind codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare:"moștenirile vacante revin comunei, orașului sau după caz, municipiului în a cărui rază teritorială se aflau bunurile la data deschiderii moștenirii și intră în domeniul lor privat".

Prin Hotărârea nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești Consiliul Local al Municipiului Ploiești a înscris în "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești" bunurile imobile aflate la acel moment în domeniul privat al municipiului Ploiești.

În Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 267/29.11.2006 au fost înscrise locuințele și terenurile aferente aflate la acel moment în domeniul privat al municipiului Ploiești supuse închirierii.

Potrivit Certificatului de vacanță succesorală nr.304/06.05.2025 emis de Societatea Profesională Notarială Ivan Constantin și Ivan Ștefan de pe urma defunctei Bîgiu Gabriela, municipiului Ploiești i-a revenit imobilul situat în Ploiești, str. Jianu, nr.2, bl.A, sc.A, et.6, ap.26.

Potrivit Certificatului de vacanță succesorală nr.118/19.08.2025 emis de Societatea Profesională Notarială Fratian de pe urma defunctei Mogoș Aurelia, municipiului Ploiești i-a revenit imobilul situat în Ploiești, str. Cameliei nr. 19A, bl. 134, sc. B, ap.36.

Având în vedere cele prezentate se impune actualizarea corespunzătoare a "Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești" conform prevederilor legale în vigoare.

Față de cele prezentate mai sus propunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Ploiești proiectul de hotărâre alăturat.

**Consilieri:**

Vîscan Robert-Ionuț

Marcu Valenți

Palaș-Alexandru Paul

Sandu Octavian-Andrei

Popa Gheorghe

Tonsciuc Mihai

Neagu Daniel-Puiu